

**Statut de protection : Obligatoire (aux termes de l'annexe 1)****Sommaire du code du SCIAN :**

Cette catégorie canadienne comprend les établissements dont l'activité principale consiste à construire ou remodeler et rénover des constructions résidentielles unifamiliales et multifamiliales.

**Exemples inclus :**

- ajout de solariums, bâtiments résidentiels
- ajouts aux résidences, entrepreneurs généraux
- ajouts, transformations et rénovations de bâtiments résidentiels
- ajouts, transformations et rénovations de bâtiments résidentiels, par des constructeurs exploitants
- ajouts, transformations et rénovations de logements multifamiliaux, par des constructeurs exploitants
- ajouts, transformations et rénovations de logements unifamiliaux, par des constructeurs exploitants
- ajouts, transformations et rénovations, logements multifamiliaux
- ajouts, transformations et rénovations, logements unifamiliaux
- améliorations de maisons (p. ex., ajouts, remodelage, rénovations), logements multifamiliaux, par des constructeurs exploitants
- améliorations de maisons unifamiliales (p. ex., ajouts, remodelage, rénovations)
- améliorations de résidences unifamiliales, entrepreneurs généraux
- appartement-jardin, construction par des constructeurs exploitants
- appartement-jardin, construction, par des entrepreneurs généraux
- appartements pour personnes âgées, construction
- bâtiments préfabriqués de logements collectifs, assemblés sur le site par des entrepreneurs généraux
- bâtiments résidentiels, ajouts, transformations et rénovations
- conception et réalisation de maisons unifamiliales, entrepreneurs généraux
- condominiums en multipropriété, construction par des constructeurs exploitants de

- condominiums multifamiliaux, construction par des entrepreneurs généraux
- condominiums, résidences unifamiliales, construction par entrepreneurs généraux
- constructeur de maison, résidentielle, unifamiliale
- constructeur de maisons, résidentielles multiples
- constructeurs exploitants (c.-à-d., construction sur leurs propres terrains, pour la vente), logements unifamiliaux
- constructeurs résidentiels, entrepreneurs exploitants
- constructeurs résidentiels, logements unifamiliaux, entrepreneurs généraux
- constructeurs spéculateurs, unifamiliale
- constructeurs sur plans particuliers, logements multifamiliaux, par des entrepreneurs généraux
- constructeurs sur plans particuliers, logements unifamiliaux, par des entrepreneurs généraux
- construction condominiums
- construction de bâtiments résidentiels, logements unifamiliaux, par des entrepreneurs généraux
- construction de chalets
- construction de chalets, par des constructeurs exploitants
- construction de condominiums par des constructeurs exploitants
- construction de duplex unifamilial
- construction de logements multifamiliaux par des entrepreneurs généraux
- construction de logements unifamiliaux par des constructeurs exploitants
- construction de maisonnettes par des constructeurs exploitants
- construction de maisons en bois rond
- construction de maisons en bois rond par des constructeurs exploitants
- construction de maisons en rangée par des constructeurs exploitants
- construction de maisons fabriquées sur demande
- construction de maisons individuelles attenantes
- construction de maisons modulaires, assemblage et installation sur place

- construction de maisons résidentielles
- construction de maisons unifamiliales isolées, entrepreneurs généraux
- construction de maisons, par des constructeurs exploitants
- construction de maisons, par des constructeurs marchands
- construction d'immeubles à appartements par des constructeurs exploitants
- construction d'immeubles résidentiels
- construction par des entrepreneurs généraux de tours d'habitation
- construction résidentielle
- construction résidentielle (p. ex., cabines, chalets, résidences secondaires), entrepreneurs généraux
- constructions résidentielles, construction en série
- constructions résidentielles, construction personnalisable
- constructions résidentielles, construction personnalisée
- constructions sur mesure, entrepreneurs généraux de maisons unifamiliales
- coopératives d'habitation, construction
- coopératives d'habitation, construction par des constructeurs exploitants
- coopératives d'habitation, construction, par des entrepreneurs généraux
- duplex (c.-à-d., côte à côte), construction, par des entrepreneurs généraux
- duplex (c.-à-d., une unité au-dessus de l'autre), construction, par des entrepreneurs généraux
- duplex en rangée, construction
- duplex jumelé, construction
- duplex, construction, par des constructeurs exploitants
- édifice à logements multiples, construction
- entrepreneur en amélioration résidentielle
- gestion de travaux de construction, constructeurs exploitants de bâtiments résidentiels neufs
- gestion de travaux de construction, logements multifamiliaux
- gestion de travaux de construction, logements unifamiliaux

- habitations (préfabriquées) en panneaux, assemblées sur place par des constructeurs exploitants
- habitations (préfabriquées) en panneaux, logements multifamiliaux, assemblées sur place par des entrepreneurs généraux
- habitations basses, construction, par des entrepreneurs généraux
- habitations pré-manufacturées unifamiliales, assemblées sur le site, entrepreneurs généraux
- immeubles d'habitations préfabriqués, assemblés sur le site par des constructeurs spéculateurs
- immeubles résidentiels, construction par des entrepreneurs généraux
- logements à loyer modique, construction par des constructeurs exploitants
- logements unifamiliaux, construits sur les terrains d'autrui, par des entrepreneurs généraux
- logements unifamiliaux, construits sur leurs propres terrains en vue de la vente, par des constructeurs exploitants
- maison individuelle, construction
- maison mobile, réparation sur les lieux, entrepreneurs
- maisons de ville et en rangée (c.-à-d., de type unifamilial) construction par des entrepreneurs généraux
- maisons de ville, construction, entrepreneurs généraux
- maisons de villégiature, construction par des constructeurs exploitants
- maisons jumelées, construction
- maisons modulaires assemblées sur place, par des constructeurs exploitants
- maisons modulaires, industrialisées ou préfabriquées, assemblées sur place par des entrepreneurs généraux
- maisons, construction de, entrepreneurs généraux
- maisons, logements multifamiliaux, construction
- projets à revenu modique, résidence unifamiliale
- projets de logements à prix modique, résidentiel multiple
- quadruplex, construction

- remodelage et rénovation de bâtiments résidentiels, par des constructeurs exploitants
- remodelage et rénovation de bâtiments résidentiels, par des entrepreneurs généraux
- remodelage et rénovation de maisons unifamiliales
- rénovation de bâtiments résidentiels (sauf unifamiliales), entrepreneurs généraux
- rénovation résidentielle, entrepreneur général
- rénovation résidentielle, entrepreneurs
- rénovations de maison
- rénovations d'unifamiliales, entrepreneurs généraux
- réparations de bâtiments résidentiels (sauf unifamiliales), entrepreneurs généraux
- réparations d'édifice, unifamiliale, entrepreneurs généraux
- réparations et améliorations de maison, entrepreneur général
- réparations et entretien général technique d'immeubles résidentiels
- réparations et modifications d'édifices résidentiels, entrepreneur général
- résidentiels, réparations d'édifices (sauf maisons unifamiliales), entrepreneurs généraux
- restauration de logements multifamiliaux, après incendie et inondation, par des entrepreneurs généraux
- restauration de résidences après incendie et inondation par des entrepreneurs généraux
- restauration des dommages causés par incendies et inondations, services résidentiels
- restauration résidentielle, unifamiliale, entrepreneurs généraux
- services de construction résidentielle par personne à tout faire
- tours d'habitation, construction par des constructeurs exploitants
- triplex, construction

**Exclusions :**

- mise en place de maisons fabriquées (mobiles) et travaux de fixation (voir

238990 Tous les autres entrepreneurs spécialisés)

- réalisation de travaux de construction spécialisés sur des maisons et autres bâtiments résidentiels, habituellement en sous-traitance (voir 238 Entrepreneurs spécialisés)

**Remarques :**

- L'exploitation de centres de décoration et de design par le promoteur ou le constructeur relève de ce code du SCIAN.

**Entrée en vigueur :** 1er janvier 2020

**Date de publication :** 1er janvier 2020